

Согласован 01.04.2026
Главный инженер УЭЗиС
ПАО «Сургутнефтегаз»
В.М.Шитовым

Утвержден 01.04.2026
Начальник УЭЗиС
ПАО «Сургутнефтегаз»
А.В.Михайловым

План
подготовки источников тепловой энергии в г.Сургут к отопительному периоду 2026/2027года
Управления по эксплуатации зданий и сооружений
ПАО «Сургутнефтегаз»

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПЛАНА

Настоящий «План подготовки к отопительному периоду 2026/2027 года. Управления по эксплуатации зданий и сооружений (далее – План) разработан на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О теплоснабжении" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025);
- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (ред. Приказа Минэнерго России от 21.08.2025 №956) (Зарегистрировано в Минюсте России 29.11.2024 N 80417);
- "Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок", утвержденных Приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511 (далее – ПТЭОТиТУ);
- Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением" (Зарегистрировано в Минюсте России 31.12.2020 N61998).
- "Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета)

План подготовки к отопительному периоду содержит организационные и технические мероприятия, предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и с указанием сроков их выполнения.

План
подготовки источников тепловой энергии в г.Сургут к отопительному периоду 2026/2027года
Управления по эксплуатации зданий и сооружений ПАО «Сургутнефтегаз» (далее – УЭЗиС)

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
1.	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):			
2.	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) Подготовить документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.10 пункта 9 Правил	Подготовить копию выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования согласно п.9.3.1 Правил.	В срок до 25.08.2026	Заместитель начальника управления
2.1.		Подготовить утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.3 Правил.	В срок до 25.08.2026	Заместитель начальника управления Начальник цеха теплоснабжения Начальник диспетчерской службы
2.2.		Подготовить организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования при эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности в составе: - инструкция (инструкции) по эксплуатации котлов для обслуживающего персонала, разработанная (на каждый тип котла из числа установленных на ОПО) на основании руководства (инструкции) организации-изготовителя с учетом определенных проектом ОПО решений по компоновке (размещению) котлов, трубопроводов и вспомогательного оборудования, условий и режимов эксплуатации; - режимные карты, составленных на каждый котел по результатам работ по пуско-наладке после монтажа и режимно-наладочных (эксплуатационных) испытаний в процессе эксплуатации; - инструкции по техническому обслуживанию, ремонту и проверке автоматической системы управления и приборов безопасности; - инструкции по ведению водно-химического режима котлов и по эксплуатации установки (установок) для подготовки (докотловой обработки) воды с режимными картами по результатам наладки; - инструкции по эксплуатации (обслуживанию, проверке исправности, настройке) предохранительных устройств, иные инструкции, предусмотренные утвержденным в организации перечнем согласно п.9.3.4 Правил.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности Начальник цеха теплоснабжения
2.3.		Подготовить перечень документации: инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2 пункта 6 ПТЭОТиТУ.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		Перечни документов пересматриваются не реже 1 раза в 3 года согласно п.9.3.4 Правил.		
2.4.		Обеспечить наличие на рабочих местах утвержденных инструкций, составленных в соответствии с требованиями пункта 35 ПТЭОТиТУ, на основе заводских и проектных данных, типовых инструкций и других нормативно-технических документов, опыта эксплуатации и результатов испытаний оборудования, а также с учетом местных условий. В инструкциях необходимо предусмотреть разграничение работ по обслуживанию и ремонту оборудования между персоналом энергослужбы организации и производственных подразделений (участков) и указать перечень лиц, для которых знание инструкций обязательно. Инструкции составляются начальниками соответствующего подразделения и энергослужбы организации и утверждаются техническим руководителем организации согласно п.9.3.5 Правил.	Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
2.5.		Обеспечить наличие производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, оборудования под давлением при эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности согласно п.9.3.5 Правил.	Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
2.6.		Обеспечить наличие копий удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 6, пунктов 70-71 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.6 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
2.7.		При эксплуатации ОПО обеспечить наличие копий удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности согласно п.9.3.6 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
2.8.		Обеспечить наличие копий документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности согласно п.9.3.7 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
2.9.		Обеспечить наличие организационно-распорядительного документа о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.8 Правил.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
2.10.		Обеспечить наличие организационно-распорядительного документа о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, отнесенного к ОПО, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности согласно п.9.3.8 Правил.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
2.11.		Обеспечить наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17	Постоянно	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		декабря 2020 г. N 924н 7, согласно п.9.3.9 Правил.		
2.12.		Подготовить утвержденные в соответствии с пунктами 95,97 ПТЭОТиТУ и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок согласно п.9.3.10 Правил.	Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
3.	Выполнение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Подготовить утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым-третьим пункта 125 ПТЭОТиТУ, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения согласно п.9.3.11 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
3.1.		Подготовить технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 ПТЭОТиТУ. Организация периодически, но не реже одного раза в 5 лет, проводит режимно-наладочные испытания и работы, по результатам которых составляются режимные карты, а также разрабатываются нормативные характеристики работы элементов системы теплоснабжения. Ежегодно техническим руководителем организации утверждаются перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний и работ, и сроки их проведения согласно п.9.3.22 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
4.	Обеспечить качество теплоносителя (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Подготовить утвержденные инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды, по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 ПТЭОТиТУ, пункта 278 Правил промышленной безопасности, согласно п.9.3.12 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
5.	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Подготовить акты ввода в эксплуатацию и акты периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, предусмотренные Правилами коммерческого учета согласно п.9.3.13 Правил.	После наработки узла учета 72 часа	Начальник отдела технической инспекции
5.1.		Подготовить акты разграничения балансовой принадлежности предусмотренные Правилами коммерческого учета) согласно п.9.3.13 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник производственно-технического отдела
5.2.		Обеспечить поверку приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений согласно п.9.3.13 Правил.	Постоянно	Начальник отдела технической инспекции
6.	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции	Разработать в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 ПТЭОТиТУ нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта согласно п.9.3.14 Правил.	Постоянно во время производств а данных работ	Главный механик Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
	(пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)			
6.1.		Подготовить акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 ПТЭОТиТУ- при эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа при выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - при эксплуатации ОПО согласно п.9.3.14 Правил.	По окончании данных работ	Начальник цеха теплоснабжения Главный механик
7.	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей тепловой энергии (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29 пункта 9	Подготовить паспорта паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 ПТЭОТиТУ, о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов согласно п.9.3.15 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
7.1.		Подготовить акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации организационной единицы, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.16 Правил.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности Начальник производственно-технического отдела Начальник цеха теплоснабжения
7.2.		Подготовить акты и паспорта дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 ПТЭОТиТУ отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб согласно п.9.3.17 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
7.3.		Подготовить акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.18 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
7.4.		Подготовить акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.19 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
7.5.		Подготовить документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки) (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной	В срок до 25.08.2026	Начальник санитарно-технического участка

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 – 369 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.20 Правил.		
7.6.		Подготовить акты о проведении чистки внутренних поверхностей и элементов котла, очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 ПТЭОТиТУ, согласно п.9.3.21 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения
7.7.		Подготовить утвержденный, в соответствии с требованиями пункта 28 ПТЭОТиТУ, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н 9 согласно п.9.3.26 Правил.	В срок до 25.08.2026	Заместитель главного инженера Начальник цеха теплоснабжения
7.8.		Подготовить в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копию лицензии или выписку из реестра лицензий Ростехнадзора, копию договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте согласно п.9.3.27 Правил.	В срок до 01.09.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
7.9.		Подготовить утвержденные в соответствии с требованиями пункта 114 ПТЭОТиТУ Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 10, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии) согласно п.9.3.28 Правил.	В срок до 25.08.2026	Заместитель главного инженера Начальник цеха теплоснабжения
8.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев	Обеспечить согласно требований пункта 6 ПТЭОТиТУ: 1) разработку и утверждение положения о технической политике организации, в том числе включающего требования: к закупаемым и используемым материалам и оборудованию в части их характеристик и качества; к методам технического диагностирования; к методам обеспечения срока службы; к методам и объему эксплуатационного контроля; к информационным системам и автоматизированным системам управления; к разработке и применению в организации измеряемых параметров и расчетных показателей, характеризующих эксплуатацию объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок; к качеству работы эксплуатационного персонала;	Постоянно	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности Начальник производственно-технического отдела Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
	четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536.	по обеспечению безопасности, надежности и эффективности эксплуатации объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, эффективности работы персонала организации. 2) разработку и утверждение перечня документации организационной единицы, включающего состав и формы этой документации; 3) укомплектование рабочих мест технологическими схемами и технической документацией, утвержденными инструкциями по эксплуатации объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок (далее - эксплуатационные инструкции) и должностными инструкциями, положениями о подразделениях организационной единицы; 4) разработку и утверждение порядка организации и проведения обходов и осмотров рабочих мест, включающего определение перечня рабочих мест, состава оперативной и (или) эксплуатационной документации на каждом рабочем месте, лиц, выполняющих обходы и осмотры, периодичность обходов и осмотров, маршрутные карты обходов и осмотров каждого рабочего места, информирование ответственных лиц о выявленных нарушениях и отклонениях, разработку мероприятий по их устранению; 5) разработку и утверждение порядка организации и проведения технического обслуживания и ремонта объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, включающего требования к технологическим картам выполнения технического обслуживания и текущего ремонта (в том числе технического диагностирования), периодичность технического обслуживания и текущего ремонта, максимальную допустимую периодичность среднего и капитального ремонта, объем применения ремонта по техническому состоянию, порядок проверки качества технического обслуживания и ремонта; 6) разработку и утверждение положения о метрологическом обеспечении; 7) передачу органам федерального государственного энергетического надзора данных для учета объектов контроля, сведений о соблюдении обязательных требований, о выполнении предписаний органов федерального государственного энергетического надзора; 8) учет и анализ технологических нарушений в работе объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, несчастных случаев и принятие мер по предупреждению аварийности и травматизма; 9) организацию расследования причин аварийных ситуаций в соответствии с законодательством Российской Федерации о теплоснабжении; 10) разработку и утверждение перечня документов для проверки знаний настоящих Правил, должностных и эксплуатационных инструкций, документов организационной единицы, необходимых для исполнения работниками их должностных обязанностей; 11) готовность персонала организационной единицы к выполнению функциональных обязанностей в соответствии с требованиями настоящих Правил, профессиональных стандартов и путем определения в положениях о подразделениях, должностных инструкциях руководителей организации и подразделений их обязанностей и полномочий по проведению работы с персоналом, осуществления личного полнотой и эффективностью работы с персоналом.		

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
8.1.		Выполнить первичную и периодическую (очередная и внеочередная) проверку знаний настоящих Правил, должностных и эксплуатационных инструкций согласно требований пунктов 58-61 ПТЭОТиТУ.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.2.		Обеспечить согласно требований пункта 7 ПТЭОТиТУ: 1) утверждение графиков проверки знаний настоящих Правил и документов, включенных в перечень документов для проверки знаний у персонала организационной единицы; 2) контроль состояния закрепленных за ним объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, включая их осмотр с периодичностью, установленной в эксплуатационных инструкциях, и фиксацию результатов осмотра в оперативном журнале; 3) выполнение персоналом обязательных требований и эксплуатационных инструкций; 4) проведение технического освидетельствования, технического диагностирования, технического обслуживания, ремонта, наладки и испытаний, закрепленных за ним объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок; 5) контроль качества ремонта закрепленных за ним объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок; 6) эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, с исправными, отрегулированными, опломбированными предохранительными устройствами (клапанами), предусмотренными проектной документацией и технической документацией организации-изготовителя; 7) внесение записей о выполненном техническом диагностировании, испытаниях, ремонтах, модернизации, реконструкции в документацию, содержащую техническую информацию, основные параметры работы оборудования, характеристики зданий, сооружений, дымовых труб (далее - паспорт оборудования, зданий, сооружений, дымовой трубы); 8) внесение информации о выполненном техническом освидетельствовании в документацию, содержащую техническую информацию, основные параметры работы оборудования, работающего под давлением (далее - паспорт оборудования, работающего под избыточным давлением); 9) проведение противоаварийных тренировок; 10) организацию выполнения на закрепленном за ним оборудовании мероприятий, необходимость проведения которых обусловлена выявлением технологических нарушений и (или) наступлением несчастных случаев.	В срок до 25.08.2026	Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности Начальник производственно-технического отдела Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.3.		Обеспечить согласно требований пунктов 8-10 ПТЭОТиТУ обходы и осмотры рабочих мест, в том числе в ночное время, в соответствии с порядком организации и проведения обходов и осмотров рабочих мест, утверждаемым руководителем.	В срок до 25.08.2026	Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
8.4.		Обеспечить согласно требований пунктов 12-15 ПТЭОТиТУ объем и выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему среднему и капитальному ремонту объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок. Результаты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок после ремонта оформить актами с приложением ведомостей дефектов, протоколов испытаний и наладки (при их проведении).	В срок до 25.08.2026	Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения
8.5.		Обеспечить согласно требований пунктов 16- 23 ПТЭОТиТУ выполнение работ по наружному и внутреннему осмотру, гидравлическому испытанию, периодическому и внеочередному техническому освидетельствованию оборудования объектов теплоснабжения, работающего под избыточным давлением.	В срок до 25.08.2026	Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения
8.6.		Обеспечить наличие паспортов на объекты теплоснабжения и (или) теплопотребляющие установки. согласно пункта 30-31 ПТЭОТиТУ. Паспорта должны содержать информацию о: 1) месте нахождения, назначении, составе и характеристиках; 2) дате ввода в эксплуатацию; 3) автоматизированных системах управления и контроля технического состояния, результатах их первичных и периодических испытаний; 4) изменениях конструкции и (или) технических характеристик; 5) сроке службы (ресурсе), установленном организацией-изготовителем и (или) назначенном по результатам оценки технического состояния; 6) ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию, номере и дате организационно-распорядительного документа о его назначении, о назначении на период его отсутствия замещающего лица; 7) проведенных ремонтах, испытаниях; 8) результатах технических освидетельствований оборудования, работающего под избыточным давлением.	В срок до 25.08.2026	Начальник производственно-технического отдела Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения
8.7.		Обеспечить наличие и хранение согласно требований пунктов 32-33 ПТЭОТиТУ проектной и эксплуатационной документации, включая: 1) утвержденную проектную документацию с внесенными изменениями; 2) исполнительную техническую документацию, в том числе чертежи и схемы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности; 3) акты приемки работ, испытаний оборудования объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки, установленные требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 N 85 (в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 N 85 данный акт действует до 01.01.2027); 4) техническую документацию организаций-изготовителей оборудования, чертежи; 5) технические отчеты по выполненным режимно-наладочным испытаниям;	В срок до 25.08.2026	Начальник производственно-технического отдела Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		6) перечни оптимальных значений параметров и режимных требований по безопасной эксплуатации, составленные по результатам режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (далее - режимные карты); 7) эксплуатационную и ремонтную документацию, акты испытаний, наладки, промывки, журналы, в которых содержится информация по осмотрам, обследованиям и дефектам.		
8.8.		Обеспечить согласно требований пунктов 35-38 ПТЭОТиТУ перечень эксплуатационных инструкций, включающий: 1) назначение инструкции и перечень должностей, для которых знание инструкции обязательно; 2) техническое описание и параметры оборудования; 3) критерии безопасного состояния и безопасных режимов работы, определенные технической документацией организаций-изготовителей и (или) проектной документацией; 4) порядок подготовки к пуску, проведения пуска, останова в процессе эксплуатации и при нарушениях в работе, включая порядок включения в работу резервного оборудования, постоянно находящегося в готовности; 5) случаи, при которых оборудование, объект теплоснабжения и (или) теплопотребляющая установка должны быть незамедлительно остановлены (отключены) действием устройств защиты или персоналом; 6) порядок технического обслуживания, допуска к осмотру, ремонту, испытаниям, техническому диагностированию, указания по ремонту; 7) периодичность включения в работу оборудования, находящегося в резерве; 8) порядок и периодичность проверки устройств и систем сигнализации, защит и блокировок; 9) перечень показаний контрольно-измерительных приборов, которые должны заноситься в суточную ведомость; 10) порядок оповещения персонала, руководителей эксплуатирующей организации (структурного подразделения) и чрезвычайных служб; 11) перечень возможных неисправностей и мер по их устранению; 12) перечень использованных при составлении инструкции документов; 13) случаи, при которых не допускается пуск оборудования и выполнение отдельных операций при его работе.	В срок до 25.08.2026	Начальник производственно-технического отдела Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
8.9.		Обеспечить согласно требований пунктов 39-40 ПТЭОТиТУ инструкции по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, включающие: 1) перечень возможных аварийных ситуаций; 2) порядок действий по предотвращению развития аварийных ситуаций; 3) порядок действий персонала при их возникновении и (или) опасности выхода параметров работы за допустимые значения.	В срок до 25.08.2026	Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
8.10.		Обеспечить согласно требований пунктов 44-49 ПТЭОТиТУ разработку и утверждение положения о метрологическом обеспечении, включающего: 1) порядок организации эксплуатации средств измерений и другого оборудования, применяемого в целях метрологического обеспечения;	В срок до 25.08.2026	

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		2) установление метрологических характеристик применяемых средств измерений; 3) порядок организации и осуществления метрологического контроля; 4) требования по составлению и ведению перечня измерений, осуществляемых вне сферы государственного регулирования обеспечения единства измерений, и по ведению и выполнению графиков добровольных поверки и (или) калибровки соответствующих средств измерений, в том числе эталонов (калибраторов), используемых для добровольных поверки и (или) калибровки средств измерений, выполняемых собственными силами эксплуатирующей организации; 5) требования по проведению добровольных поверки и (или) калибровки средств измерений.		
8.11.		Выполнить комплекс мероприятий при подготовке к отопительному периоду согласно пунктов 378, 404 ПТЭОТиТУ: техническое диагностирование, испытания трубопроводов и оборудования тепловых сетей с выявлением дефектов; ремонт трубопроводов, оборудования, сооружений тепловых сетей с устранением дефектов или заменой; разработка или корректировка гидравлических и тепловых режимов работы тепловых сетей, установка сопел элеваторов и дроссельных диафрагм, настройка регулирующих устройств в тепловых пунктах и на узлах ввода потребителей тепловой энергии; контроль устранения выданных потребителям тепловой энергии замечаний по наладке и регулировке тепловых и гидравлических режимов; проведение комплексных опробований насосных станций, центральных тепловых пунктов, узлов регулирования параметров теплоносителя, районных баков-аккумуляторов, других объектов и оборудования тепловых сетей, включая средства автоматического регулирования, технологических защит и блокировок; приведение в исправное состояние гидроизоляционных покрытий торцевых элементов изоляции трубопроводов и фасонных изделий в местах сопряжения участков теплопроводов с разным типом изоляции; проведение измерений УЭС грунта и потенциалов блуждающих токов, определение мест их опасного влияния и реализация мероприятий по электрохимической защите трубопроводов тепловых сетей, ревизия (проверка) оборудования, указанного в плане подготовки к работе в отопительный период, с выявлением дефектов, необходимым ремонтом или заменой; гидравлические испытания на плотность и прочность оборудования, работающего под давлением; проверка настроечных характеристик и уставок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт; проверка работоспособности приборов и узлов учета тепловой энергии, отсутствие неprojektных изменений, соответствия пределов измерений расходомеров приборов учета измеряемым расходам; вскрытие и очистка фильтров (грязевиков);	В срок до 01.09.2026	Начальник санитарно-технического участка Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
		очистка проточной части расходомеров и прямых участков узлов учета; очистка гильз термометров от грязи, заливка нового масла; замена сальниковых уплотнений и смазки насосных агрегатов; проверка маркировки оборудования; проверка выполнения мероприятий по наладке и регулировке гидравлического режима, в том числе по замене сопл элеваторов, ограничительных диафрагм (шайб), изменению настроек регуляторов и других мероприятий.		
8.12.		Разработать графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения не позднее 30 апреля текущего года согласно пункта 3 Правил.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка Начальник отдела технической инспекции
8.13.		Обеспечить проведение весенних, осенних и текущих осмотров зданий котельных, центральных тепловых пунктов с составлением акта согласно пунктам 169-170 ПТЭОТиТУ.	В срок до 15.05.2026	Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.14.		Обеспечить своевременную, бесперебойную подготовку и подачу топлива в котельную и запас основного и резервного топлива в соответствии с нормативами согласно пункта 201 ПТЭОТиТУ.	Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
8.15.		Провести гидравлические испытания тепловых сетей на прочность и плотность с соблюдением пункту 333 ПТЭОТиТУ.	В конце отопительного периода 2026/2027 года	Начальник цеха теплоснабжения
8.16.		Выполнить настройку и исправность предохранительных устройств на эксплуатируемых котлах согласно пунктов 415-418 ПТЭОТиТУ.	В срок до 25.08.2026 Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
8.17.		Обеспечить исправность АСУТП, каналов передачи данных с котельных в диспетчерские пункты, средств сигнализации, блокировок и защит оборудования котельных с выполнением регламентных работ согласно пунктам 147-158 ПТЭОТиТУ.		Заместитель главного инженера Начальник службы по автоматизации производства
8.18.		Обеспечить соблюдение режима работы котлов согласно режимным картам, составленным на основе испытаний оборудования и инструкций по монтажу и эксплуатации заводов-изготовителей согласно пунктам 250-251 ПТЭОТиТУ.		Начальник цеха теплоснабжения
8.19.		Обеспечить проведение обходов тепловых сетей и тепловых пунктов согласно пункта 347 ПТЭОТиТУ.		Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.20.		Выполнить испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь согласно пунктам 359-362 ПТЭОТиТУ.		Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.21.		Разработать гидравлические режимы работы тепловых сетей согласно пункта 125 ПТЭОТиТУ.		Заместитель главного энергетика

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
8.22.		Обеспечить давление в тепловых сетях и системах теплоснабжения в пределах допустимого уровня при аварийном прекращении электроснабжения сетевых насосов согласно пункта 389 ПТЭОТИТУ.		Начальник цеха теплоснабжения Начальник участка электро-снабжения
8.23.		Обеспечить эксплуатацию сетевых подогревателей с соблюдением требований пунктов 406-414 ПТЭОТИТУ.		Начальник цеха теплоснабжения
8.24.		Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 ПТЭОТИТУ, а также проектно-техническую документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).		Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка
8.25.		Обеспечить наличие инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции по каждому рабочему месту и инструкции по охране труда.	В срок до 01.05.2026	Начальник цеха теплоснабжения Начальник санитарно-технического участка Начальник отдела технической инспекции
8.26.		Организовать круглосуточное диспетчерское управление при эксплуатации систем теплоснабжения и теплоснабжения по двум категориям управления оборудованием и сооружениями - оперативное управление (под руководством диспетчера) и оперативное ведение (с разрешения диспетчера) согласно пункта 117 ПТЭОТИТУ.	Круглосуточно Постоянно	Начальник цеха теплоснабжения
8.27.		Обеспечить выполнение уполномоченной специализированной организацией технического освидетельствования, технического диагностирования и экспертизы промышленной безопасности оборудования с определением ограничений, возможностей и мероприятий по дальнейшей их эксплуатации (при необходимости) согласно пунктов 394, 396-399, 403 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №536.	В срок до 25.08.2026	Начальник цеха теплоснабжения Руководитель службы охраны труда и промышленной безопасности
9.	Обеспечить выполнение Плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и составленного в соответствии с пунктом 378 ПТЭОТИТУ, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 настоящих Правил.	Подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.3.1 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 пункта 9 настоящих Правил.	В срок до 25.08.2026	Заместитель главного инженера Начальник производственно-технического отдела
10.	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального	Обеспечить готовность к отопительному периоду, а также в целях обеспечения готовности к безаварийной работе объектов теплоснабжения теплоснабжающие организации, теплосетевые организации обязаны на постоянной основе:	В срок до 25.08.2026	Заместитель главного инженера

№ п/п	Требования Правил и Порядка, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный за выполнение (УЭЗиС)
1	2	3	4	5
	закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" пункт 10 Правил	1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; 2) проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей; 3) осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии; 4) обеспечивать качество теплоносителей; 5) обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей; 6) иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (План) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	В срок до 01.06.2026	

Приложение: Технические мероприятия по подготовке к работе в осенне-зимних условиях 2026/2027года на 2 л. в 1 экз.

ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ
по подготовке к работе в осенне-зимних условиях 2026/2027года
источников тепловой энергии УЭЗиС

№ п/п	Наименование объектов, виды работ	Ед. изм.	Наличие всего	Подлежит подготовке на 25.08.2026		Ответственный за выполнение	Контроль выполнения
				план	факт	должность	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Источники тепловой энергии						
1.1.	Подготовка источников тепловой энергии (котельные)	шт.	16	16		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
1.2.	Ремонт (чистка), техническое освидетельствование котлов.	шт.	50	50		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
1.3.	Ремонт (чистка), теплообменников.	шт.	40	40		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
1.4.	Ремонт насосного оборудования.	шт.	110	110		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2	Тепловые сети и системы теплоснабжения						Заместитель главного инженера
2.1.	Подготовка тепловых сетей	м	1 228	1 228		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.2.	Подготовка систем теплоснабжения зданий	шт.	16	16		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.3.	Ревизия запорных устройств	шт.	963	963		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.4.	Чистка грязевика, фильтров	шт.	43	43		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.5.	Осмотр дымовых труб.	шт.	53	53		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.6.	Калибровка, поверка КИПиА	шт.	962	962		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
2.8.	Ревизия оборудования узлов учета тепловой энергии и воды	шт.	16	16		Начальник ОТИ	Заместитель главного инженера
2.9.	Проверка сигнализации, блокировок и защит основного и вспомогательного оборудования	шт.	176	176		Начальник САПП	Заместитель главного инженера

№ п/п	Наименование объектов, виды работ	Ед. изм.	Наличие всего	Подлежит подготовке на 25.08.2026		Ответственный за выполнение	Контроль выполнения
				план	факт	должность	
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Подготовка систем газопотребления котельных	шт.	16	16		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера
4.	Подготовка установок по соблюдению водно-химического режима работы котлов	шт.	4	4		Начальник ЦТС	Заместитель главного инженера

Анализ функционирования объектов теплоснабжения ПАО «Сургутнефтегаз»
по муниципальному образованию г.Сургут городской округ город Сургут
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
в отопительных периодах 2023-2026 гг.

Настоящий анализ подготовлен в соответствии с требованиями законодательства РФ, а именно:

Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (Зарегистрировано в Минюсте России 29.11.2024 N 80417);

Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025).

В настоящем анализе приведены сводные данные по эксплуатируемым объектам теплоснабжения Управления по эксплуатации зданий и сооружений ПАО «Сургутнефтегаз».

Общие данные для анализа.

Погодные условия г. Сургут за период 2023-2026 гг.

Табл.№1

Отопительный период, год	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, (град. °C)								
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май
2023/2024	11,0	2,7	-7,0	-18,0	-20,1	-16,0	-10,4	-3,7	3,2
2024/2025	10,1	1,8	-5,6	-8,9	-13,4	-13,4	-5,7	-0,6	6,4
2025/2026	10,6	0,2	-9,8	-18,7	-23,8	-22,2	-12,4	-1,9	-

Табл. №2

Отопительный период, год	Максимальные показатели температуры наружного воздуха отопительного периода, (град. °C)								
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май
2023/2024	1,2	-12,1	-22,8	-40,3	-36,2	-30,5	-23,0	-14,1	-6,4
2024/2025	1,4	-2,1	-24,4	-18,0	-25,6	-28,1	-24,3	-7,3	-1,7
2025/2026	-1,6	-5,1	-30,9	-38,5	-34,2	-36,7	-31,9	-13,1	-

Показатели температуры наружного воздуха соответствуют расчетным параметрам системы теплоснабжения г. Сургута, а также утвержденным качественным графикам регулирования тепловой энергии от теплоисточников по различным зонам теплоснабжения и соответственно разработаны и приняты по данным «СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99" (Приказ Минстроя России от 24.12.2020 N 859/пр).

Отступлений от нормального функционирования объектов теплоснабжения в рамках заданных температурных значений за период 2023-2026гг не зафиксировано.

Схемные и режимные условия за период 2023-2026гг.

Режимные условия для тепловых сетей определены в соответствии с

произведенными эксплуатационными гидравлическими расчетами для тепловых сетей ПАО «Сургутнефтегаз».

Поддержание заданных гидравлических и температурных режимов, включая источники теплоснабжения ПАО «Сургутнефтегаз», осуществляется на основании утвержденных температурных графиков, инструкций по ведению гидравлического и температурного режима, инструкций по эксплуатации тепловых сетей. Все вышеуказанные документы актуализируется и пересматриваются в установленном порядке в соответствии с требованиями действующих правил, федеральных норм и правил в сфере теплоснабжения.

Таким образом, по результатам анализа установлено, что в период с 2023 по 2025 год эксплуатация системы теплоснабжения осуществлялась в рамках действующих проектных решений в соответствии с утвержденной схемой.

Характеристика объектов теплоснабжения.

Табл. №3. Перечень котельных и котлов.

№ п/п	Наименование котельной,	Марка котлов	Год ввода в экспл
1	2	3	4
1	Котельная №1, г.Сургут, Аэропорт	Энтророс ТТ100	2023
		Энтророс ТТ100	2023
2	Котельная №3, г.Сургут промзона, ш.Нефтеюганское ,56 СООР.19	КСВ-2	2007
		КСВ-2	2007
		КСВ-2	2007
3	Котельная №4, г.Сургут, Андреевский заезд,14, соор.10	КСВ-3	2022
		КСВ-3	2022
4	Котельная №5, г.Сургут, Андреевский заезд, 14, СООР.8	КСВ-3	2008
		КСВ-3	2008
		КСВ-3	2008
		КСВ-3	2008
5	Котельная №6, г.Сургут, ул. Буровая,1, СООР. 15	КСВ-2	2008
		КСВ-2	2008
6	Котельная №7, г.Сургут, Заячий остров,6	КСВ-2,5	2009
		КСВ-2,5	2009
7	Котельная №8. г.Сургут, Андреевский заезд,2, СООР.4	КСВ-2,5	2009
		КСВ-2,5	2009
8	Котельная №9, г.Сургут, Северный промрайон, Индустриальная,56, СООР.19	КСВ-3	2016
		КСВ-3	2016
		КСВ-3	2016
9	Котельная №10, г.Сургут, промзона, ш.Нефтеюганское,7/1, СООР.4	КВ-8	2008
		КВ-8	2008
		КВ-8	2008
		КВ-8	2008

№ п/п	Наименование котельной,	Марка котлов	Год ввода в экспл
1	2	3	4
10	Котельная №12, г.Сургут, ул.Промышленная,20/1	KCB-5	2016
		KCB-5	2016
		KCB-5	2016
		KCB-5	2016
		Логано	2008
		Логано	2008
11	Котельная №14, г.Сургут, ш.Нефтеюганское, 54, СООР. 1	KCB-2	2007
		KCB-2	2007
		KCB-2	2007
12	Котельная №15, г.Сургут, Югорский тракт, 6/1	VITOMAX-2,5	2012
		VITOMAX-2,5	2012
		VITOMAX-2,5	2012
		VITOMAX-1,5	2012
13	Котельная №16, г.Сургут, ул.Промышленная, 2, СООР. 9	ASC-300	2013
		ASC-300	2013
		ASC-300	2013
		ASC-300	2013
		ASC-300	2013
14	Котельная №17, г.Сургут, Андреевский заезд, 9	KCB-2,5	2009
		KCB-2,5	2009
15	Котельная №19, г.Сургут, ул.Автомобилистов,16	ДЕ-4/14	2001
		ДЕ-16/14	2001
		ДЕ-16/14	2001
		ДЕ-16/14	2001

Анализ количества аварий, повреждений и иных технологических нарушений на источниках тепловой энергии и на сетях теплоснабжения ПАО «Сургутнефтегаз»

За период прохождения трех последних отопительных сезона (в период с 2023 по 2026гг.) инцидентов, аварийных ситуаций и отклонений от заданных режимов работы основного и вспомогательного оборудования на объектах теплоснабжения ПАО «Сургутнефтегаз» не зафиксировано.